

# Nova diretoria do Creci empossada e pronta para começar a trabalhar

Tomou posse oficialmente no último dia 15 de julho, em solenidade realizada no auditório Luiz Alberto Caldas de Oliveira, na sede do Creci, a nova diretoria e os 27 membros efetivos e 27 suplentes, eleitos em 15 de junho, para o triênio 88/91. São os seguintes os empossados: **Diretoria:** Roberto Capuano, presidente, Odil Baur de Sá, 1º vice-presidente; José Antônio de Azevedo, 2º vice-presidente; Silvio Bianchi Pedra, 1º secretário; Luiz Álvaro de Oliveira Ribeiro; Francisco Zagari Neto, 1º tesoureiro; Antônio Odair Serra Rodrigues, 2º tesoureiro. **Integram o Conselho Fiscal:** Gilberto Amorim Nascimento, Rubens Coelho, Duílio Pinto Novaes (efetivos); Anibal Paes de Barros Neto, Ernesto Lopes e Paulo Prado Caldeira (suplentes). Foram nomeados como *representantes junto ao Cofeci:* Waldyr Francisco Luciano e Roberto Capuano (efetivos); Rubens Coelho e Odil Baur de Sá (suplentes).

Reunindo os nomes mais expressivos do mercado imobiliário a nova diretoria tem como proposta a modernização dos serviços da entidade, através da implantação da informática no processo de vendas de imóveis. Esse projeto denominado Creci 2000, consiste na interligação de terminais remotos ao computador central do Conselho, onde estarão relacionados todos os imóveis em oferta em São Paulo que passam a integrar o cadastro comum de todos os corretores credenciados, que partilham a comissão no caso de venda conjunta.

Outro destaque do programa da nova diretoria é a criação do conselho de representantes e a formação de grupos de trabalho para as diversas áreas do mercado. Com esse trabalho o Conselho terá novo dinamismo com a coleta de informações, reivindicações e alternativas para os segmentos de locação, imóveis de terceiros, loteamentos e lançamentos especiais. A partir desse levantamento os representantes realizarão reuniões, definindo linhas de atuação, elaborando estudos e efetivando soluções práticas. Os da Capital estarão ligados à diretoria e os

do Interior centralizarão seus serviços nas sub-regionais.

Com a instituição de diretorias para as várias áreas do mercado, salientou Capuano, o Conselho visa a formação de novos líderes no ramo imobiliário, além de intensificar significativamente o combate ao exercício irregular da profissão pelos "pi-

ratas". Mas a idéia básica é sobretudo facilitar o direcionamento de alternativas para a reativação do mercado imobiliário, fornecendo ainda, a possibilidade de implantação do projeto central da opção numerada, que trará como benefício a facilitação da atuação do profissional de corretagem imobiliária e a recuperação do setor.

## Esses são os novos conselheiros do Creci:

### EFETIVOS

Alcyr Ract de Camargo  
Anibal Paes de Barros Neto  
Antonio Odair Serra Rodrigues  
Antonio Simas  
Carlos Francisco N. Valverde Rodrigues  
Clóvis César Rocha  
Duílio Pinto Novaes Filho  
Ernesto Lopes  
Erwin Maack  
Francisco Zagari Neto  
Gelson Hallal  
Gilberto Augusto Amorim Nascimento  
Huagih Bacos  
Hubert Gebara  
José Antonio de Azevedo  
José da Fonseca  
Luiz Álvaro de Oliveira Ribeiro  
Manoel José Gonçalves  
Modesto de Carvalho Pereira  
Odil Baur de Sá  
Paulo Prado Caldeira  
Raphael Mário Noschese  
Roberto Capuano  
Rubens Coelho  
Silvio Bianchi Pedra  
Szymon Goldfarb  
Waldyr Francisco Luciano

### SUPLENTES

Antonio Jorge Neto  
Aparecido Alves Viana  
Carlos Franco  
Carlos Pellegrini  
Elbio Fernandez Mera  
Francisco Regis Nara Peres  
Hugo Albarello  
Jorge Jamal Ayad Badra  
José Augusto Viana Neto  
José Carlos de Mello Rossi  
José Fernando Tuon  
José Vasquez Rodrigues  
Luiz Carlos da Silveira Barbosa  
Milton Siles de Freitas  
Nelson Dinazio  
Nelson Hossri Filho  
Nilton Benestante  
Orivaldo Maria Tegon  
Oswaldo Gonçalves  
Paulo Cesar Vilela  
Paulo Roberto Coelho da Fonseca  
Pedro Luiz Veiga de Garcia  
Renato Votta  
Sinval Roberto Dorigon  
Valmi José da Silva  
Walter Alves de Oliveira  
Wellington Nogueira dos Santos

# CRECI

## CONSELHO REGIONAL DE CORRETORES DE IMÓVEIS

RUA PAMPLONA, 1200 — TEL. (PABX) 251-2255 — TELEX (011) 37163 — CEP 01405 — SP